

SMLOUVA O DÍLO č. 33/2019

podle § 2586 zákona č. 89/2012Sb., Občanského zákoníku, v platném znění
„Terénní úpravy u hřbitova, k.ú. Lesnice“

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL : Obec Lesnice
Lesnice 46
789 01 Zábřeh
IČ: 00302872
Zastoupená : Ing. Jiřím Chlebíčkem, starostou obce

ZHOTOVITEL : VZD INVEST s.r.o.
Kpt. Nálepky 2332
530 02 Pardubice
IČ : 26954834
DIČ : CZ26954834
Zastoupený : Ing. Kateřina Pešková, jednatelka společnosti
Bankovní spojení : MONETA Money Bank, a.s.
č.ú. 172043576/0600

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění zhotovitele dle této smlouvy je:

a) Zajištění projektu stavby pro změnu využití území

„Terénní úpravy u hřbitova, k.ú. Lesnice“

v šesti vyhotoveních na základě údajů z katastru nemovitostí a dalších podkladů zajištěných objednatelem.

Součástí zpracované dokumentace, bude mj. rozsah a uspořádání staveniště včetně jeho zákresu do situace stavby na podkladě katastrální mapy a rozhodující objemy hlavních druhů prací.

- b) Zpracování rozpočtu celkových nákladů stavby v členění po jednotlivých objektech dle cenové soustavy ÚRS.
- c) Zajištění vyjádření, stanovisek, rozhodnutí a souhlasů k připravované stavbě orgánů státní správy a účastníků řízení s doložením do dokladové části dokumentace
- d) Zajištění sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo specifikované v článku II.1 do :
 - odevzdání podkladů : do 31.10.2019
 - projektová dokumentace pro sloučené řízení : do 31.10.2019
 - podání žádosti o sloučené řízení : do 31.10.2019
2. Místem plnění, tj. místem předání dokončeného díla objednateli je sídlo objednatele (viz. Výše)

IV. CENA DÍLA PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo v rozsahu dle čl. II. se sjednává dohodou podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí dle cenové nabídky, která tvoří přílohu této smlouvy, celkem:

Cena za provedené činnosti celkem	210 000,-Kč
DPH 21%	44 100 Kč
Cena vč. DPH	254 100,-Kč

2. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou je možno překročit pouze v případě změny sazby DPH a rozšíření předmětu plnění.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Rozčlenění na dílčí fakturace

- po podání žádosti o sloučené řízení 210 000,-Kč bez DPH

2. Podkladem pro zaplacení sjednané ceny je faktura, která bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle §29 odst. 1 zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Splatnost faktur je **do 15dnů** ode dne jejího doručení objednateli. V případě, že faktura nebude obsahovat některou ze zákonem stanovených náležitostí, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli k doplnění či opravě. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne opětovného doručení faktury objednateli.

3. Oprávněně vystavenou fakturu je objednatel povinen zaplatit, odmítnout její úhradu je oprávněn jen do uplynutí data její splatnosti a pouze v případě, že dílo má vady, nebo faktura obsahuje nesprávné nebo neúplné věcné či cenové údaje.
4. Platbu poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odesání fakturované částky z účtu objednatele.

VI. SOUČINNOST OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje dílo dokončené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy.
2. Objednatel vytvoří podmínky pro provedení sjednaných prací tím, že se bude zúčastňovat všech v dostatečném předstihu svolaných jednání týkajících se předmětné akce. Jako podklad pro provedení prací zhotoviteli na vyžádání sdělí ostatní potřebné údaje, zejména formu dotčení pozemků a předpokládanou formu odškodnění jejich vlastníků.
3. V případě, že se zhotoviteli nepodaří ani osobním jednáním změnit nesouhlasné stanovisko vlastníka pozemků, bude neprodleně informovat objednatele s cílem urychleného stanovení dalšího postupu.
4. Objednatel je povinen předat zhotoviteli včas informace, jež jsou nutné k zajištění smluvních záležitostí, pokud z jejich povahy nevyplyvá, že je má obstarat zhotovitel.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Jestliže zhotovitel v termínu dle čl. III této smlouvy nepředá dílo objednateli, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,01 %** z ceny díla za každý den prodlení.
2. Jestliže bude objednatel v prodlení s platbami za provedené práce, je povinen zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,01 %** z dlužné částky za každý den prodlení s platbami.

VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Schválení projektové dokumentace objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady.
2. Pro náhradu škody platí, že kdo poruší svou povinnost ze závazkového vztahu, je povinen nahradit škodu tím způsobenou druhé straně, ledaže prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
3. Pro vady díla platí, že dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, jestliže však nebezpečí škody na zhotovené věci přechází na objednatele později, je rozhodující doba tohoto přechodu. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
4. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po době uvedené v odstavci 3, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

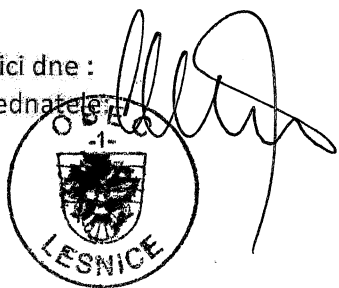
5. Vlastníkem zhotovovaného díla je zhotovitel, který také nese riziko za škody. Vlastnictví, jakož i riziko přecházejí na objednatele zaplacením předaného díla.
6. Zhotovitel není oprávněn dílo poskytnout jiné osobě než objednateli.
7. Případné požadované vícetisky nad sjednaný počet vyhotovení budou fakturovány podle obecně platných zvyklostí a v cenách na trhu obvyklých.
8. Úhrada správních poplatků s přímou vazbou na projekt bude fakturována samostatně.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně, smluvními dodatky akceptovanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jež musí být jako takové označeny a může být rozšířena o další práce i po splnění dosud sjednaných závazků. Tyto dodatky podléhají témuž kontrakčnímu režimu jako smlouva.
3. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované fakturovat objednateli ve výši odpovídající rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení podílem ze sjednané ceny dle čl. IV. za jednotlivé práce uvedené v čl. II. Objednatel má právo na předání části předmětu plnění odpovídající této ceně.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem právoplatného podpisu obou smluvních stran.

V Lesnici dne :

Za objednatele:



V Pardubicích dne : 24.10.2019

Za zhotovitele:

VZD INVEST
s.r.o.
Ing. Karel Křížák
Křižákov 2380/26 02 Pardubice
IČ 26954834
VZD INVEST s.r.o. 6